

Приложение № 2:

Всички предложения от офертата на участника, въз основа на които е определен за Изпълнител. Приложение № 2 включва техническата и ценова оферти на Изпълнителя, представени по обществената поръчка, документи (част от Информационен лист за участника), свързани с неизползването на подизпълнители.

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА
/ТЕХНИЧЕСКА ОФЕРТА/

До Председателя на
Българска академия на науките
адрес: Р България, гр. София 1040,
ул. "15 ноември" № 1

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ НА БАН,

Следзапознаване с условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка за строителство по чл. 20, ал. 3, т. 1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ с предмет: *«Подмяна на външни водопроводни отклонения на територията на Научен комплекс – 1 на БАН в гр. София, 4-ти км»*,

ние, ЮНИС ООД с ЕИК / БУЛСТАТ код / друг национален идентификационен номер 113032821 представяме следното предложение (техническа оферта) за изпълнение на поръчката.

Приемаме изискванията на Възложителя, съгласно обявата за участие и приложенията към нея и предлагаме да изпълни поръчката, при следните условия:

I. Заявяваме, че желаем да участваме в избора на изпълнител за обявената обществена поръчка при условията и изискванията на Възложителя, посочени в Техническата спецификация (Приложение № 1 от документацията към обявата), които приемаме.

II. Всички извършвани от нас дейности по предмета на поръчката ще отговарят на действащите в Р България нормативни документи за този вид строителни работи.

III. Декларираме, че ако бъдем определени за изпълнител ще изпълним качествено поръчката, съгласно посоченото в документацията за участие към обявата и съгласно настоящото Техническо предложение.

IV. Декларираме, че ако бъдем определени за изпълнител всички материали, влагани при изпълнение на ремонтните работи ще са нови, неупотребявани и с доказан произход.

V. Приемаме изискванията за изпълнение на поръчката съгласно Техническата спецификация на Възложителя.

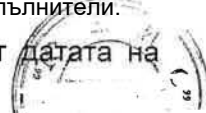
VI. Предлагаме следната Организация за изпълнение на поръчката:

Участникът следва да представи Организация за изпълнение на поръчката, включваща:

1. Линеен график за изпълнение на работите.
2. Предложени мерки за гарантиране на качеството.
3. Описание на възможните рискове, които биха се появили при изпълнението на поръчката и мерки за тяхното преодоляване, ако възникнат тези рискове.

(8) заличен подпис долу вдясно на представител на Изпълнителя на всяка страница от Техническата оферта на Изпълнителя, Приложенията към Техническата оферта, на всяка страница от Ценовата оферта и на част от Информационен лист, свързан с неизползването на подизпълнители.

VII.1. Предлагаме да изпълним поръчката в срок е 15 работни дни, считано от датата на предаване на строителната площадка от Възложителя на Изпълнителя..



VII.2. Предлагаме гаранционен срок на изпълнените строително – ремонтни работи: 8 години – за всеки един от трите обекта. *(Попълва се от участника, като трябва да бъде не по-малко от 8 (осем) години - съгласно Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за Въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти. При непопълване или при посочен срок по-кратък от 8 години се приема 8 години).*

VIII. Приемаме условията в проекта на договора, посочени в Приложение № 6 от документацията към обявата.

IX. Представената от нас оферта, включително техническа оферта и ценова оферта, е валидна за срок от 90 календарни дни, считано от датата, определена като краен срок за получаване на офертите.

Дата: 04.01.2019
/дата на подписване/

Подпис и печат:

/ (2) заличено
име

/подпис/ - заличен (6)

управител/

Заличени лични данни в Приложенията към Договор номер ДС-1 / 01.03.2019 г., както следва:

- (2) заличено име на управителя на Изпълнителя;
- (6) заличен подпис на управителя на Изпълнителя;
- (8) заличен подпис долу вдясно на представител на Изпълнителя на всяка страница от Техническата оферта на Изпълнителя, Приложенията към Техническата оферта, на всяка страница от Ценовата оферта и на част от Информационен лист, свързан с неизползването на подизпълнители.

Всички данни, посочени по-горе, са заличени на основание чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ ЕО (Общ регламент относно защитата на данните).



(8) заличен подпис

Организация за изпълнение на поръчката

Местонахождение на обекта : „Подмяна на външни водопроводни отклонения на територията на Научен комплекс – 1 на БАН в гр. София, 4-ти км“

Водопроводните отклонения ,подлежащи на подмяна се намират на територията на Научен комплекс – 1 на БАН в гр. София, 4-ти км.

1. Линеен график за изпълнение на работите.

2. Предложени мерки за гарантиране на качеството

„ЮНИС“ ООД е сертифицирана по системите ISO 14001, EN ISO 9001 и OHS AS 18001

➤ *Общи положения*

Проблемите и изискванията за качествено строителство във фирмата се решават принципно на три нива:

Първо ниво- изискването на ръководството за използването на съвременни технологии и материали при решаването на стр. задачи.

Второ ниво- качествен подбор и динамична квалификация на стр. кадри на всички нива и определяне на задачите пред всеки, за активно участие в системата от мерки и мероприятия за участие и контрол в качеството на строителството.

Трето ниво- създаване на адекватен климат за изисквания и контрол на качеството на самата обектова площадка и обвързването на изискванията за качеството с резултата от положения труд и срочното завършване на обекта.

Като цяло в управленската пирамида ключовите понятия ще се реализират чрез:

динамична квалификация на кадрите за техническо, технологично и организационно ниво на знания и умения;

вътрешна система за стриктно спазване на работните проекти и изпълнението им съгласно ПИПСМР и БДС;

успешното прилагане на вътрешно-фирмения контрол за качество и постоянен стремеж за постигане на по-добро качество.

> *Проверка на доставените материали* Ще се извършва проверка, относно съответствието на доставените материали и изискванията на Техническата спецификация. Стриктно ще се проверяват документите по доставките, както и други, свързани с това дейности.

> *Проверка на изпълнението на строителните работи - съгласно ПИПСМР и БДС*

Проверката ще включва най-съществените части от процеса на работа и изпълнение, като същата ще бъде изпълнена на място, като за целта ще се изготвя съответна документация, в съответствие с основните правила и изисквания за конкретните дейности:

Термини и определения

Политика по качеството - общи намерения и насоки на организацията по отношение на качеството, официално изразени от нейното висше ръководство

- **Управление на качеството**- координирани дейности за насочване и контрол на една организация по отношение на качеството.
- **Осигуряване на качеството** - част от управлението на качеството, стремяща се да създаде увереност, че изискванията за качеството ще бъдат изпълнени.
- **Качество** - степен, до която съвкупност от присъщи характеристики удовлетворяват изисквания.
- **Процес** - съвкупност от взаимосвързани и взаимодействащи си дейности, които превръщат входните елементи в изходни елементи.
- **Продукт** - резултат от процес.
- **Процедура**- определен начин за извършване на една дейност или на един процес.
- **Организация** - съвкупност от средства и хора с разпределени отговорности, пълномощия и взаимовръзки.
- **Клиент** -организация или лице, което получава продукт.
- **Доставчик** -организация или лице , което доставя продукт.
- **Проследимост** - възможността да се проследи историята, приложението или местонахождението на това, което се разглежда.
- **Система за управление на качеството** - система за управление позволяваща насочване и контролиране на една организация по отношение на качеството .
- **Процедура по качеството**- писмен документ от второ ниво от документите на СУКОС, основна част от документацията на системата по качество, който се използва при планирането и осъществяването на дейности, оказващи влияние върху качеството на продукцията. Тя регламентира начина на изпълнение на тези дейности, както и правата, отговорностите и взаимоотношенията на звената и персонала, а така също и необходимата документация.
- **СУКОС**-Система за управление на качеството и околната среда
- **Планиране на качеството** - част от управлението на качеството, насочена към определяне на целите по качеството и определяне на необходимите работни процеси и съответни-те ресурси, необходими за постигане на целите по качеството.
- **Одит**- системен, независим и документиран процес за получаване на доказателства и обективното им оценяване, за да се определи степента, до която са удовлетворени критериите на одита.

Водени от желанието за непрекъснато подобряване на качеството на дейността във фирмата е внедрена система за управление на качеството съгласно стандарт ISO 9001.

Съгласно разработената и сертифицирана Система за Управление се предвижда да бъдат предприети следните мерки при изпълнение на поръчката:

„ЮНИС“ ООД планира и извършва дейността си при условия и според случая:
 наличността на информация, описваща характеристиките на продукта ; наличността на необходимите инструкции за работа ; инструкции за ЗБУТ и Опазване на Околната Среда;
 използването на подходящи технически средства за наблюдение и измерване.

По време на строителството ще се реализира вътрешен контрол, както следва :

- Измерване на количества и обеми за видовете работи, преди да бъдат предложени за изплащане;

- Контрол върху качеството на изпълнените СМР;

- **Наличие на сертификати за съответствие на материалите**, съгласно "Наредба за съществените изисквания и оценяване на съответствията на строителните продукти" въведена с Директива 89/106/

- Контрол по спазване на пожарна безопасност, опазване здравето и живота на хората и безопасно ползване на строежа, включващо: наличието и спазването на табели съгласно чл.65, ал.2 от Наредба №2/22.03.2004 год. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР; наличие и спазване на инструкции за безопасно извършване на огневи работи, пожарно безопасно използване на отоплителни, електронагревателни и други електрически уреди, за осигуряване на пожарната безопасност в извънработно време; наличие и изпълнение на заповеди за назначаване на нещатна пожарно техническа комисия и за определяне на разрешените и забранените места за тютюнопушене; пожарни табла - наличието, окомплектоването, опазването, осигуряването на непрекъснат достъп до тях.

- Осигуряване на координатор по безопасност и здраве - за етапа на изпълнение на строежа съгласно чл.5, ал.1, т.2 от Наредба №2/22.03.2004 год.

- Контрол и стриктното спазване на План за безопасност и здраве;

- Контрол за разработване, утвърждаване, съгласуване на планове за предотвратяване и ликвидиране на аварии и за евакуация на работещите на строителната площадка.

- **Контрол на механизацията и автотранспорта:** използване на строителни машини, отговарящи на изискванията на инвестиционния проект за извършване на предвидените СМР; използване на строителни машини, намиращи се в добро техническо състояние, преминали съответното техническо обслужване и безопасни за използване; стриктно спазване на мерки по безопасност при товарене, транспортиране, разтоварване, монтаж и демонтаж на строителните машини; стриктно спазване на мерки по безопасност при товарене, транспортиране, разтоварване, монтаж и демонтаж на строителни материал.;

- Недопускане вреда на трети лица и имоти в следствие на строителството

- Контрол по опазване на околната среда по време на строителството:

„ЮНИС“ ООД изпълнява дейностите при контролирани условия. Условията за контролирано изпълнение на тези дейности включват:

- наличността на информация описваща характеристиките на продукта и за приложимите законови изисквания;

- наличността на работни инструкции и ООС, където са необходими;

- наличността на инструкции за здравословни и безопасни условия на труд,

- използване на подходящо и безопасно оборудване;

- наличността и използването на технически средства за наблюдение и измерване;

- внедряването на дейности за пускане на продукта, доставка и предоставяне на услуги след доставката;

- гаранционните условия са съгласно нормативните изисквания;

- наличие и използване на ЛПС;

- извършване на Идентификация на опасностите и оценка на риска на работните места;
- прилагане на наблюдение и измерване на процесите;
- да гарантира опазване на околната среда от замърсяване.

Фирмата е разработила, внедрила и поддържа ОП 8.03 „Управление на несъответствия“, в която са определени мерките, отговорностите и пълномощията, за да се осигури:

- че продуктът, който не съответства на изискванията за продукта, е идентифициран и управляван по начин, предотвратяващ неговото непреднамерено използване;
- че се предприемат действия за отстраняване на откритото несъответствие;
- че ще се получи разрешение за използване, пускане или приемане с отклонение от подходящо упълномощено лице;
- че ще се предприемат действия за предотвратяване на неговото първоначално предвидено използване или прилагане;
- че ще се предприемат действия, съответстващи на последствията, реални или потенциални, от несъответствието в случаите, когато несъответстващ продукт е открит след доставката, или когато е започнало използването му;
- че когато несъответстващият продукт е коригиран, той отново ще бъде проверен, за да се докаже неговото съответствие с изискванията;
- че се идентифицират и коригират несъответствия и се предприемат действия за ограничаване на техните въздействия върху околната среда и за ЗБУТ
- че се разследват, анализират и оценяват несъответствията, определят се причините за тях и се предприемат действия за избягване на тяхната повторна проява
- че предприетите действия съответстват на големината на проблемите и на установените действия върху околната среда и за ЗБУТ
- там където коригиращите и превантивни действия идентифицират нови или изменени опасности, за ЗБУТ, или необходимост от нови или изменени мерки за контрол, процедурата изисква предложените действия да се подложат на оценка на риска преди да бъдат внедрени
- че се прави преглед на ефикасността на предприетото коригиращо или превантивно действие
- че се правят записи за резултатите от приложените действия
- че всички необходими изменения са отразени в документацията на ИСО
- че записите за естеството на несъответствията и за всички предприети последващи действия, включително за получените разрешения за отклонения, се съхраняват

Специалист контрол на качеството организира и е отговорен за изготвяне, съгласуване и спазване на Плана за Контрол на Качеството. Пряко отговорен за цялостното управление на качеството във всичките му аспекти.

Специалиста по качество ежедневно инспектира качеството на изпълняваните работи и влаганите продукти. Съгласувано с ръководителя на обекта организира съвещания по качеството. Участва в разработване, внедряване и изпълнение на планове по качество на обектите съгласно изискванията на Системата по качество. Участва при изграждане, обзавеждане, комплектоване и акредитиране на строителната лаборатория или в избора на чужда такава.

Специалиста по качество организира изпълнението и документирането на контрола на

качеството съгласно изискванията на Системата по качество, на съответните договорни и проектни изисквания и на други нормативно-технически изисквания на страната, в която се изпълнява обекта. Той разработва и/или предлага за разработване мероприятия за одобряване показателите на качеството и организира доставката на необходимите нормативни документи за контрол на качеството и ги поддържа в актуален вид съобразно изискванията на Системата по качеството. Съгласувано с ръководителя на обекта възлага извършването на експертизи и изпитвания за доказване качеството на конструкции, технологични детайли, продукти и др. Специалиста по качество издава за допуснато лошо качество при изпълнение на СМР предупредителни актове на ръководители на обекти, на технически ръководители и на ръководители на ПТБ. Съгласувано с ръководителя на обекта бракува по съответния ред и спира от употреба продукти неотговарящи на утвърдените материали, образци, стандарти и други нормативни документи; спира изпълнението на некачествено извършени СМР.

Фирмата е създадала и внедрила контрол, съгласно изискванията на стандарт БДС EN ISO 9001. Контролът е необходим, за да се гарантира, че закупеният продукт, материал или услуга удовлетворяват определените в офертата изисквания за закупуване.

Контролът на качеството на закупуваните продукти и материали се извършва:

- чрез извършване на подбор и одобряване на Доставчици на продукти, материали и услуги. Сключване на Допълнително споразумение с доставчиците за осигуряване на ЗБУТ и опазване на околната среда.

от шофьор снабдителите и Техническите ръководители, при закупуване и доставка до обекта и се документира чрез въведените Оперативни Документи на ИСУ.

На входящ контрол за качество, безопасност и възможността им да не замърсяват околната среда подлежат всички доставени материали и стоки.

Входящият контрол на закупените продукти се извършва:

- на производствената площадка при постъпването на материалите, оборудването или елементите в склада на обекта, както и след изтичане давността на указания в съпроводителните документи гаранционен срок на намиращите се в складовете материали.

Доставените материали, заедно с придружаващите ги документи - сертификати за качество, декларация за съответствие или лист за безопасност, се предават от снабдител и получават от Техническия Ръководител, който извършва проверка на качеството и количеството на получените материали и съответствието им с придружаващите документи.

Всяка доставка, непосредствено след получаването ѝ и извършване от Технически Ръководител на необходимите предварителни проверки, се подрежда в складовете на обекта. При констатиране на некачествени материали, същите се връщат веднага на Доставчика и се заменят.

Документа за качество се съхранява от отдел снабдяване. Листа за безопасност се предава от Технически Ръководител на изпълнителите за запознаване и спазване.

Ако при проверката се установи, че материалът, не отговаря на изискванията за качество или безопасност, Технически Ръководител информира н-к снабдяване, който връща закупените материали веднага на Доставчика.

Качеството на закупените материали/услуги се осигурява чрез:

- еднозначно, точно и пълно заявяване на техническите изисквания към параметрите и показателите на материала или оборудването пред доставчика, в т.ч. когато е необходимо чертеж или друг документ, на който трябва да отговарят параметрите и показателите на продукта;

- подходящ избор на доставчик/ подизпълнител;

- договор за закупуване/ Количествена сметка, в които са определени изискванията към количеството, идентификацията за безопасност, изисквания за одобрение на продукта (наличие на "Декларация за съответствие")

- задължително извършване на входящ контрол на закупените материали и продукти, съгласно изискванията на настоящата процедура.

Планирането на необходимите за закупуване материали, продукти или услуги се извършва въз основа на следното:

- за извършване на СМР - въз основа на проектната документация и на изискванията на сключения с Възложителя договор;

- за други спомагателни материали и услуги - въз основа на сключените договори.

С цел поддържане на актуална информация за състоянието на одобрените Доставчици, същите се подлагат на периодична оценка при Преглед от Ръководството и при необходимост. При оценяването на доставчиците се разглежда следната информация:

- анализ и оценка на получени доставки или извършени услуги от н-к снабдяване ;

- анализ на регистрираните несъответствия по време на изработването на продуктите или рекламации на Възложителя, дължащи се на несъответстващо на определените изисквания, качество на доставените материали / - докладват се от Главен инженер.

3. Описание на възможните рискове, които биха се появили при изпълнението на поръчката и мерки за тяхното преодоляване, ако възникнат тези рискове.

Оценката на риска е внимателно наблюдение, анализиране и проучване на работните места и работните процеси, с което да се установи какво в работата може да причини нараняване, заболяване или вреда и да се прецени дали са взети достатъчни мерки или е необходимо да се направи повече за да се премахне опасността.

Оценката на риска обхваща: работните места, работното оборудване, производствените и складови помещения, използваните суровини и материали.

Оценката на риска е не само начин на проучване на обстановката на работното място, но и възможност за пряко генериране на решения. Основната цел е да се постави началото на подобрения, основан на диалог за условията на труд в рамките на фирмата, за да може впоследствие дейностите за осигуряване на здраве и безопасност да станат управленска практика с активно участие на работещите.

Накратко, предмет на оценка е всичко това което може да бъде причина за допускане на трудови злополуки или да повлияе на здравословното състояние на работниците.

Приема се, че тези обстоятелства включват всички факти и събития, които са извън обсега на контрол и влияние на страните и които обстоятелства не биха могли да бъдат предвидени даже и при полагане на изключителна грижа от двете страни, както и онези факти и събития, за настъпването на които нито една от страните не носи отговорност.

УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА като процес включва:

Идентифициране на рисковете - Това е продължителен процес, в който се откриват потенциалните заплахи, застрашаващи проекта. В работната група участват ръководителят на проекта, екипа по разработка, външни експерти. На тази стъпка се обмислят възможностите за възникване на проблеми свързани с проекта. Това може да стане по време на регулярни работни срещи на ръководителя на проекта с екипа на проекта и с ключови заинтересовани страни. Срещите могат да помогнат не само за откриването на рискове, но и за навременно изготвяне на стратегии за избягването им. В резултат на този процес и прилагането на различни методи за идентифициране на риска, се създава списък на възможните рискове.

Качествен и количествен анализ на риска - След като възможните рискове бъдат идентифицирани е необходимо да се извършат Качествен и Количествен анализ на всеки от тях. Оценяват се вероятността за сбъждане и въздействието чрез предефинирани скали.

Планиране на действия за преодоляване на риска Следващата стъпка в управлението на риска е планирането. Това е процеса на документиране на мерките, които ще се приложат при управлението на всеки от идентифицираните ключови рискове. Използват се 3 стратегии за управление:

избягване на риска - стратегия, при която се намалява вероятността от сбъждане на риска;

минимизиране на ефекта при сбъждане на риска - стратегия, при която се намаляват последствията от сбъждането на риска;

планове за извънредни действия - стратегия при която организацията приема риска и е готова да се справи с него, ако той се сбъдне;

Следене и контролиране на риска - това е последната дейност от управлението на рисковете. Този процес има няколко основни задачи:

да потвърди случването на даден риск

да гарантира, че дейностите по предотвратяване или справяне с рисковете се изпълняват

Да установи сбъждането на кой риск е причинило съответните проблемни да документира информация, която да се използва при следващ анализ на риска.

УПРАВЛЕНИЕТО НА РИСКА е систематичен процес по идентифициране, анализиране и реагиране на рисковете по Договора. Този процес включва максимизиране на вероятността и последствията от благоприятни събития и минимизиране на вероятността и последствията от нежелателни за Договора събития. Договорния риск е несигурно събитие или състояние, което ако се случи, има положително или отрицателно влияние върху целите на Договора, а Рискът е основен фактор в управлението на Договора. В този процес имат ангажимент всички страни: Управляващият орган и съответният изпълнител по Договора. Тук се изисква специално внимание от ВСИЧКИ заинтересовани страни през всички ЕТАПИ и следва да бъде разглеждан на всички срещи, за да се удостовери, че всички са навременно информирани и наясно от появата на потенциални рискове и от всички възможни мерки за тяхното елиминиране или минимизиране са взети.

Целта на управлението на риска в проекта е увеличаване до максимална степен на вероятността за положително въздействие върху проекта и намаляване до минимална степен на вероятността за отрицателно въздействие.

Планиране на управлението на риска е процесът на определяне на подхода и Задачите по управление на риска. Важно е да се планират и последващите процеси по управление на риска, за да има съизмеримост между нивото, вида и прозрачността на управление на риска от една страна и възможността на Договора за организация от друга.

Управлението на риска представлява изпълнението на точно описани процеси с цел да не се допусне промяна в негативно направление на основните планирани и одобрени параметри, свързани с проекта. Тези процеси са:

определяне на факторите на влияние - анализ и оценка на тези фактори, които могат да предизвикат промяна в елементите на проекта;

идентифициране на риска - определяне и документиране на онези променливи, характеризиращи основните елементи на проекта, за които има възможност да настъпи промяна в резултат на влиянието на посочените фактори;

оценка на риска - извършва се на две нива: свързано с конкретното осъществяване на целите на проекта в рамките на планираните времетраене и бюджет - тук оценката на риска се извършва от гледна точка на управлението на строителния проект;

НАБЛЮДЕНИЕТО И КОНТРОЛЪТ на риска е процесът по проследяване на идентифицираните рискове, наблюдаване на остатъчни рискове и откриване на нови. Той спомага за осъществяването на планове за риска и оценката на ефективността им. Това е постоянен процес в хода на Договора. С времето рисковете се променят, появяват се нови, някои очаквани рискове не се материализират. Доброто наблюдение и контрол на рисковете дава информация, която подпомага взимането на ефективни решения преди материализирането на риска.

Основните методи за идентифициране на рисковете е периодичната проверка и анализ на вътрешни и външни фактори, които имат пряка или косвена зависимост с резултати от Договора, както и следене за възникване на събития свързани с:

промени в законодателството;

отклонения от спецификациите;

предоставяне на информация необходима за резултатите на Договора;

взимане на решения;

промени в процедурите;

техническата среда;

сигурност на информацията.

Оценката на рисковете се прави на база оценка на възможността да се случат и взаимната връзка между отделните рискове. Рамката за категоризиране на рисковете може да бъде високо, средно или слабо влияние върху обществената поръчка. Възможността е от оценената вероятност да се появи риска. Влиянието се оценява на база на: време; разход; качество; обхват; ползи; хора/ресурси.

Основните цели на процеса по управление на риска са:

своевременно откриване и противодействие на значимите рискове застрашаващи целите.

създаване на предварителна информация и вероятност на настъпване на рискове.

разпределение на човешките ресурси, съобразно степента и значимостта на рисковете.

своевременни промени и актуализиране на политиката за управление на риска въз основа на оценката на ефективността.

Предвид спецификата и значението на обекта, както и специфичните цели на проекта,

Критичните моменти и възможните рискови фактори за изпълнението на проекта и поръчката и предложените начини и методи за преодоляването на рисковите фактори са следните:

Елементите на риска са:

Честота (F) на поява на опасността при изпълнение на операцията (Таблица Л.

която третираме като вероятност за настъпване на вредоносно събитие;

F - вероятност за поява на риска

Категория на честотата	Честота на поява на опасността	Оценка Fj [бала]	
		Фиксирана	Вариация
Незначителна	На няколко години	0,5	-
Много малка	Всяка година	1	-
Малка	Всеки месец	2	-
Средна	Всяка седмица	3	3-4
Голяма	До три пъти на смяна	6	4-6
Много голяма	Повече от три пъти на смяна	10	6-10

♦ Тежест на последиците (С) от реализиране на опасността (Таблица 2); С - очакваното въздействие на рисковия фактор

Категория на последиците	Тежест на последиците от реализация на опасността	Оценка С _j [бала]
Незначителни	Произшествие без физическо нараняване	0,5
	Нараняване без отсъствие от работа	1
Малки	Временна неработоспособност до 3 дни	2
	Временна неработоспособност до 3 седмици	3
Важни	Временна неработоспособност повече от 3 седмици	4
	Постоянно незначителна намалена работоспособност на един човек или временна неработоспособност на повече хора	5
Сериозни	Постоянно значително намалена работоспособност на един човек или незначително намалена работоспособност на повече хора	6-7
Гранични	Постоянна пълна неработоспособност на един човек или значително намалена работоспособност на повече хора	7-8
Критични	Смърт на един човек или пълна неработоспособност на повече от един човек	9
Катастрофални	Смърт на повече от един човек	10

Рискът е произведение на тези два елемента вероятност за поява на риска и очакваното въздействие на рисковия фактор.

Скала за категоризиране на риска R_j (Таблица 3); R_j - стойност на риска

Стойност на риска = Вероятност x Въздействие → R_j = F_j*C_j

КАТЕГОРИЯ (ниво) на риска	R _j От - до	Следваща преоценка на риска (месеци)	ЦЕЛЕСЪОБРАЗНИ ПЛАНОВИ ДЕЙСТВИЯ
НЕЗНАЧИТЕЛЕН РИСК	Под 4	12-24	Никакви действия не са необходими. Измерванията на основата на които рискът е оценен, се съхраняват три години.
ПОНОСИМ РИСК	4-12	До 12	Не се изискват допълнителни мерки за контрол. Вниманието може да се обърне на икономически по-ефективни решения или на техническо подобрене с незначително нарастване на разходите. Изисква се мониторинг, за да се потвърди постоянната ефективност на предприетите мерки за контрол на рисковете.
УМЕРЕН РИСК	13-25	До 9	Трябва да се предприемат действия за намаляване на риска от работа с

			механизацията. Цената на превантивните мерки трябва да бъде внимателно определена като допустима финансова граница. Мерките за намаляване на риска трябва да се предприемат в зададен период от време. Когато умереният риск е свързан с много големи увреждания, оценката на риска да се извършва по-често, за да се прецизира вероятността от увреждане и на тази основа своевременно да се установи необходимостта от нови мерки за контрол на риска.
СЪЩЕСТВЕН РИСК	27 -45	До 3	Работата не бива да започва преди риска да бъде намален. Трябва да бъдат осигурени необходимите ресурси за редуциране на риска от работа с машината. Когато такъв риск се появи в процес на работа, трябва да се предприемат неотложни мерки. Необходими са нови административни и инженерни решения и по-чест мониторинг.
НЕПОНОСИМ РИСК	46- 100	След намаляване	Работата не може да започне или да бъде продължена преди рискът да бъде намален. Ако рискът не може да бъде намален дори и с неограничени ресурси, работата с машината се забранява.

1.Липса /недостатъчна координация и сътрудничество между заинтересованите страни в качеството си на Възложител и Изпълнителят на Договора.

риск от липса на координация в действията на Изпълнителя и Възложителя $R_j = F_j S_j = 2 \cdot 0.5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уточняване и съставяне на график за провеждане на срещи и оперативки;

риск от неявяване на представител на Възложителя за оформяне на строителните документи
 $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 0.5 = 0.5$ - незначителен риск *сфера на влияние на риска* - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска
- забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска — уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от оформянето на документите;

липса на координация в действията на Възложителя - $R_j = F_j \cdot C_j = 2 \cdot 0.5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска — уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от оформянето на документите;

риск от неявяване на представител на Проектантите за осъществяването на авторски надзор $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 0.5 = 0.5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от оформянето на документите;

ненавременно водене на кореспонденция между Изпълнител и Възложител $R_j =$

$F_j \cdot C_j = 2 \cdot 0.5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - назначаване на технически сътрудник за водене и архивиране на кореспонденция;

риск от липса на представител на Изпълнителя при насрочени срещи $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 0.5 = 0.5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще бъде уведомен Възложителя за невъзможността за присъствие на представителя на Изпълнителя или ще се изпрати друг представител;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;
възникнали спорове между Възложителя и Изпълнителя $R_j = F_j * C_j = 3 * 0.5 = 1.5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - извършване на дейности по предотвратяване на възникналите спорове;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал и увеличено работно време при необходимост;

2. Липса на информация или недостатъчна информация необходима за изпълнение на поръчката;

недостатъчно съдействие в процеса на проектиране - $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск
сфера на влияние на риска - строителство

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока за изпълнение на проекта.

мерки за недопускане/предотвратяване на риска - ще се установи добра комуникация между Възложителя и Изпълнителя.

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - изпълнителят ще направи анализ на причините, ще се търси решение за предотвратяване на риска и своевременно ще бъдат информирани заинтересованите страни.

липса на необходима информация по време на проектирането - $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск.

сфера на влияние на риска - строителство

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - изоставане от графика при текущо изпълнение на дейностите.

мерки за недопускане/предотвратяване на риска - ще се извършат необходимите проучвания, съгласно проектното задание и стриктно ще се следи за наличия на пропуски и неуточнения.

мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване - Провеждане на работни срещи със съответните специалисти спрямо естеството на липсващата информация.

възникнали грешки в проектното задание - $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск.

сфера на влияние на риска - строителство

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - увеличаване на ресурсите необходими за навременно завършване на проекта;

мерки за недопускане/предотвратяване на риска:

За недопускане грешки в проектното задание Участникът ще упражнява стриктен контрол върху възложеното проектно задание.

мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване:

При констатиране на такава възможност своевременно Възложителят ще бъде информиран, ще се обсъдят причините за промяната и ще се потърси начин за коригиране и ново проектно решение.

представяне на неточни данни на изпълнителя от друг участник в строителството

$R_j = F_j * C_j = 2 * 0.5 = 1$ - незначителен риск

нарушаване на комуникацията и отговорността в системата за управление на качеството
- $R_j = F_j * C_j = 1 * 0.5 = 0.5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - при ръководенето на производствения процес ще има връзки между отделните екипи и ръководителите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уточняване и съставяне на график за провеждане на срещи и оперативки; уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - СМР ще бъдат изпълнени качествено и в съответствие с проектите и техн.спецификации, добре ще се проучи строителната документация и проектите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

липса на екипност в кадровия състав на изпълнителя $R_j = F_j * C_j = 2 * 0.5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска — строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - за оптималното изпълнение на обекта ще бъдат ангажирани както технически ръководител, така и координатор по ЗБУТ, специалист ПТО, координатор строителна механизация и транспорт, координатор доставки и други необходими специалисти в съответствие с естеството на обекта.;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска — уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблем

3. Промени в законодателството на България във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора;

риск от забава на строителството вследствие от колебания в курса на валута на държава, от която се внасят техника и материали за изпълнение на обекта $R_j = F_j * C_j = 1 * 0.5 = 0.5$ -

незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - ще бъде осигурен собствен капитал и кредитна линия;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - за компенсиране на загубите, предварително ще бъдат осигурени и други варианти за покупка на материали и техника, ще бъде осигурен запас от материали;

риск от промяна на закони свързани с внос на техника и материали $R_j = F_j * C_j = 2 * 0.5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - предварително ще бъдат осигурени и други варианти за покупка на материали от други доставчици, ще бъде осигурен запас от материали; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - за компенсиране на загубите, ще бъдат осигурени допълнителни механизация и персонал за наваксване на срока на изпълнение;

риск от промени в изискванията на в Република България във връзка с наблюдението и отчитането на дейностите по договора $R_j = F_j * C_j = 2 * 0.5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска — строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - ще се проведат текущи срещи между изпълнителя и Възложителя, за уточняване на постъпилите се промени при изпълнение на поръчката;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - Ще се спазват промените в законодателството и изискванията на ОП, Ние разполагаме с високо класифициран персонал - ръководен, изпълнителски (в това число и юридически), за най- бърза адаптация в променените условия на изпълнение на договора. Това ще гарантира изпълнението му по срок и по цена;

риск от настъпване на форсмажорни обстоятелства- $R_j = F_j * C_j = 1 * 0.5 = 0.5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - непрекъснато ще се следи промените, касаещи законодателството на Р. България, на както и промените в изискванията на Оперативната програма. Своевременно и коректно ще поставя въпросите свързани със законодателните промени касаещи наблюдението и отчитането на дейностите по договора от Изпълнителя пред Възложителя.

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска — Ще се спазват промените в законодателството и изискванията на ОП, Ние разполагаме с високо класифициран персонал - ръководен, изпълнителски (в това число и юридически), за най- бърза адаптация в променените условия на изпълнение на договора. Това ще гарантира изпълнението му по срок и по цена; риск от настъпване на високи нива на инфлация $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 0.5 = 0.5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска — строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - изоставане в срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - добре проучена и подготвена ценова оферта, осигурени са собствен капитал и кредитна линия за покриване на евентуални загуби;

предварително закупени и складирани материали;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема.

Неизпълнение на договорни задължения, в това число забава на плащанията по договора от страна на Възложителя;

Риск от финансови проблеми от страна на Възложителя $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 3 = 3$ - поносим риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство или спиране на строителството;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - да бъде своевременно уведомен Изпълнителя;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - промяна на срока на строителство или спиране на строителството;

риск от неизпълнение на договорни задължения, свързан с наемането на неквалифицирана работна ръка $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

риск от забава на плащанията $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 3 = 3$ - поносим риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - стриктно ще се следят плащанията, фирмата ни има изградено взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще осигурим

финансиране със собствена кредитна линия и оборотни средства за периода на забава

риск от установяване на несъответствие на изпитванията на материали и изпълнени СМР с дадени нормативни изисквания $R_j = F_j \cdot C_j = 1 \cdot 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - СМР ще бъдат изпълнени качествено и в съответствие с проектите и техн.спецификации, добре ще се проучи строителната документация и проектите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - във фирмата ни работят висококвалифицирани работници, притежаващи съответните удостоверения и сертификати за работа с тежка механизация, ВиК специалисти. Периодично се организират курсове за повишаване на квалификацията;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се възстановят нарушените елементи ;

риск от технологично несъответствие между проекта и прилаганата технология R_j
 $= F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - сфера на влияние на риска

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забавя на срока на строителство и увеличаване обема на строителните дейности;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - различна технология от тази на проектанта ще се прилага само след неговото одобрение;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска — промяна, при необходимост на технологията на изпълнение, в съответствие с настъпилите промени;

риск от забавено плащане на даден изпълнен етап от обекта, което може да доведе до забавя за изпълнение на следващия етап $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забавя на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - стриктно ще се следят плащанията; фирмата ни има изградено взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, осигуряване на временно финансиране;

риск от неизпълнение на договорни задължения, вследствие некомпетентно ръководство на строителните работи $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забавя на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска- ръководенето на обекта ще се осъществява от високо квалифицирани и опитни технически лица;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

риск от доставка на некачествени материали $R_j = F_j * C_j = 2 * 0,5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забавя на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - влагане на високотехнологични, модерни и сертифицирани материали при извършване на строително-монтажните работи, предварително одобрени от Възложителя, предварителен контрол по качеството на материалите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - материала ще бъде заявен и доставен от друг доставчик ;

риск от забавя за сключване на договора, заради постъпила жалба $R_j = F_j * C_j = 1 * 1 = 1$

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - повишаване темповете на работа, за да се навакса пропуснатото време;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска — фирмата ни е готова да осигури допълнително механизация и персонал, при необходимост ще удължи работното време, за да навакса закъснението;

4. Времеви рискове;

Закъснение началото на започване на работите:



(8) заличен подпис

риск от забава за издаване на Протокол обр.2 за откриване на строителната площадка $R_j = F_j * C_j = 1 * 0,5 = 0,5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска — изпълнителя ще осигури навременна доставка на материали, механизация и персонал;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - изпълнителя ще има готовност за започване на работа веднага след издаване на Протокол обр.2;

риск от забава за откриване на строителната площадка поради неизбран строителен надзор $R_j = F_j * C_j = 1 * 0,5 = 0,5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - след избора на надзор за обекта, заедно ще определим начина за наваксване на пропуснатото време и при необходимост ще

осигурим допълнително механизация и персонал и ще удължи работното време, за да навакса закъснението;

изоставане от графика при проектиране - $R_j = F_j * C_j = 1 * 3 = 3$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - проектиране и строителство

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - увеличаване на ресурсите необходими за навременно завършване на проекта;

мерки за недопускане/предотвратяване на риска - за недопускане изоставане от графика участникът ще упражнява редовен контрол за спазване на графика за изпълнение и превантивни мерки за недопускане на изоставането.

мерки за преодоляване на риска, в случай на неговото настъпване - при изоставане от графика ще бъде направен анализ на причините при допуснатото изоставане, ще се информира Възложителя ще се ускори изпълнението.

При различия в действителното положение на изпълнените дейности от предвиденото в линейния график, те ще бъдат отразявани на актуализиран график. При констатация на забавяне следва да се премине на двусменен режим на работа.

риск от забава започване на строителството вследствие от загубване или кражба на строителни документи, които са от особена важност за обекта $R_j = F_j * C_j = 1 * 0,5 = 0,5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - всички строителни документи ще се съхраняват и пазят на осигурени за това места. Достъп до тях ще има само квалифициран персонал;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще повишим темповете на работа, за да навакса пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал и увеличено работно време при необходимост; уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за намиране и възстановяване на документацията;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - своевременно запознаване и обсъждане на строителната документация и набавяне на всички посочени в закона книжа;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - фирмата ни ще има готовност за започване веднага след осигуряване на необходимите документи. Забавата ще бъде компенсирана чрез мобилизиране на допълнително механизация и персонал.;

риск от пропуски и липса на съгласувателни и разрешителни документи $R_j = F_j * C_j = 0,5 * 0,5 = 0,25$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - (8) заличен подпис промяна на срока на строителство;

риск от забава даване достъп до обекта $R_j = F_j I_2 C_j = 1 * 0,5 = 0,5$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - фирмата ни ще има готовност за започване веднага след подписване на Договора. Забавата ще бъде компенсирана чрез мобилизиране на допълнително механизация и персонал.;
 риск от забава на строителството вследствие от ограничаване достъпа до обекта $R_j = F_j * C_j = 1 * 0,5 = 0,5$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска — навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал; уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;
 Изоставане от графика при текущото изпълнение на дейностите;
 риск вследствие от пътнотранспортно произшествие настъпило с транспортна техника при доставка на материали за обекта $R_j = F_j * C_j = 2 * 3 = 6$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - провеждане на ежедневен инструктаж на шофьорите за спазване на правилата за движение, избиране на безопасни маршрути за движение;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - авариралата транспортна техника ще бъде заменена с друга; материали и техника породени от свличане на земни маси след земетресение $C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава в срока на строителство
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - предварително ще бъдат осигурени и други варианти за покупка на материали от други доставчици;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на конкретната ситуация;
 риск от забава на строителството вследствие от прекъсване на движението по пътищата и затруднява доставката на материали $R_j = F_j I_3 C_j = 2 * 3 = 6$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава в срока на строителство
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - предварително ще бъдат закупени и складирани голяма част от материалите, ще бъдат намерени обходни маршрути;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на конкретната ситуация;
 риск от забава на строителството вследствие от преместване на депата в по-отдалечени зони от първоначалните $R_j = F_j * C_j = 2 * 0,5 = 1$ - незначителен риск

риск от забава на строителството вследствие от констатирани нарушения при оценка на съответствието на строителни продукти от компетентни органи $R_j = F_j * 2 * 3 = 6$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 риск от забава на строителството вследствие от повреда на изпълнени СМР, материали и техника породени от свличане на земни маси след земетресение $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

(8) заличен

подпис

сфера на влияние на риска - транспортни работи;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава в срока на строителство

мерки за недопускане/преодоляване на риска - предварително ще бъдат осигурени други депа в близост до първоначалните;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се осигури още техника за транспортиране, ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;

риск от забава на строителството вследствие от разрушаване на части от обекта, възпрепятстващи работата на обекта и достъпа на строителната площадка $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава в срока на строителство

мерки за недопускане/преодоляване на риска - спазване на проекта и техн.спецификации при строителството, осигуряване на план за действие при аварийни ситуации;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от това, ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;

сфера на влияние на риска - всички дейности на открито;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава в срока на строителство

мерки за недопускане/преодоляване на риска - осигуряване на план за действие при аварийни ситуации, доставка на нови материали, поправяне на повредената техн.механизация;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от това, ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;

риск вследствие от повреда на изпълнени СМР, материали и техника от застудяване и заледряване $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - всички дейности на открито и закрито; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — забава в срока на строителство

мерки за недопускане/преодоляване на риска - следене на месечната и 10-дневната прогнози за времето и планиране на строителните дейности според атмосферните условия и/или осигуряване на план за действие при аварийни ситуации, съхраняване на техника и материали в затворени помещения;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, оборудване на персонала с подходящо работно облекло, повишаване темповете на работа, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време и/или спиране на строителството;

риск от неблагоприятно атмосферното влияние $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - всички дейности на открито;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - изоставане в срока на строителство;

риск от забава на строителството вследствие от промяна на кредитната политика на банка обслужваща Изпълнителя, което води до затруднения в осъществяването на текущата дейност $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - изоставане в срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - осигуряване на повече от една банка с която да се работи;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - следене на месечната и 10-дневната прогнози за времето и планиране на строителните дейности според атмосферните условия и/или предвиждане на резерв от време в графика;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ускоряване темповете на работа, чрез адекватни мерки по отношение на броя на работната ръка и механизация, както и чрез повишаване на производителността им. На работниците ще бъде осигурено подходящо облекло и дъждобрани;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, осигуряване на нова банка със стабилна кредитна политика;

риск от забава на строителството вследствие от фалит на банка обслужваща Изпълнителя, което води до затруднения в осъществяването на текущата дейност $R_j = F_j * C_j = 1 * 3 = 3$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - изоставане в срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - осигуряване на повече от една банка, с която да се работи;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, осигуряване на нова банка със стабилна кредитна политика;

риск от забава на строителството вследствие от временно спиране на обекта от контролни органи (РИОКОЗ, пожарна и др.) $R_j = F_j * C_j = 1 * 4 = 4$ - поносим риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - изоставане в срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал; при необходимост удължаване на работното време;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - незабавно отстраняване на пропуските констатирани от съответните дружества, уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

риск от забава на строителството вследствие от отнемане на взети на лизинг машини, поради невнасяне на лизинговите вноски $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска ~ строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - спазване на условията на лизинговите договори и навременно плащане на лизинговите вноски;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема; мобилизиране на друга техника за изпълнение на обекта;

риск от доставка на некачествени материали $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

- сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - влагане на високотехнологични, модерни и сертифицирани материали при извършване на строително-монтажните работи ,предварително одобрени от Възложителя,предварителен контрол по качеството на материалите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - материала ще бъде заявен и доставен от друг доставчик ;

риск от несъответствие на материала с този, който е заявен $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск

пропуски и непълнота в проектите, които водят до съществени промени в технологията на изпълнение - $R_j = F_j * C_j = 1 * 4 = 4$ - поносим риск



сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;
мерки за недопускане/преодоляване на риска - на обекта ще има отговорник снабдяване и стриктно ще се следи за подобно несъответствие;
мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - материала ще бъде заявен и доставен от друг доставчик ;
риск от отказ за доставка на материали $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;
мерки за недопускане/преодоляване на риска - фирмата ни има изградено с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства;
мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - Фирмата ни работи с голям брой доставчици и е готова да смени доставчика при необходимост;
Риск от закъснение за окончателно приключване и предаване на обекта.
риск от ненавременен завършване на Договора $R_j = F_j * C_j = 1 * 0,5 = 0,5$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
мерки за недопускане/преодоляване на риска - повишаване темповете на работа, за да се навакса пропуснатото време/
мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - при констатиране на подобна вероятност ще повишим темповете на работа, за да навакса пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;
риск от забава на строителството вследствие от закъснение на строителния надзор да приеме изпълнените видове СМР $R_j = F_j * C_j = 1 * 2 = 2$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;
мерки за недопускане/преодоляване на риска - навременно запознаване на всички участници в строителния процес с проблемите на обекта и своевременно набелязване на мерки за тяхното отстраняване;
мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от оформянето на документите; ще повишим темповете на работа, за да навакса пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;

сфера на влияние на риска - всички строителни дейности ;
мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;
мерки за недопускане/преодоляване на риска - преди започване изпълнението на предвидените СМР ще направим пълен и детайлен преглед на одобрения проект за непредвидени СМР, които биха довели до промяна в срока на изпълнение;
мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска – промени в технологията на изпълнение, в съответствие с настъпилите промени;
риск от забава приключване на строителството вследствие от непредвидени финансови загуби на Изпълнителя, което може да доведе до затруднения в осъществяването на текущата дейност $R_j = F_j * C_j = 1 * 3 = 3$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска промяна на срока на строителство;
мерки за недопускане/преодоляване на риска - водене на ефективна финансова политика;

риск от закъснение при поръчката на материали $R_j = F_j * C_j = 2 * 2 = 4$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - за изпълнението на обекта ще бъдат изготвени ресурсни таблици, с описани времето на доставката на материали и механизация, които ще се следят от техническия ръководител и отдел „Вътрешен контрол“;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - при констатиране на подобна вероятност ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време;

риск от забава приключване на строителството вследствие от фалит на доставчик

$R_j = F_j * C_j = 2 * 2 = 4$ - поносим риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - фирмата ни има изградено с номинирани доставчици, взаимноизгодно дълготрайно сътрудничество, както и коректни и високо оборотни партньорства;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - Фирмата ни работи с голям брой доставчици и е готова да смени доставчика при необходимост;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, предприемане на ефективни мерки за възстановяване финансовата стабилност;

риск от забава приключване на строителството вследствие от заплащане на данъчни задължения на Изпълнителя, което води до намаляване на финансовите му средства $R_j = F_j * C_j = 1 * 4 = 4$ - поносим риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - добра счетоводна и финансова политика, навременно плащане на задълженията;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - предприемане на ефективни мерки за възстановяване финансовата стабилност.

риск от забава приключване на строителството вследствие от загубване на оригинални строителни документи $R_j = F_j * C_j = 1 * 3 = 3$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

риск от обявяване на бедствено положение $R_j = F_j * C_j = 1 * 3 = 3$ - незначителен риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - ще бъде изготвен план за изпълнение при бедствия и аварии, уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - промяна на срока на строителство;

Други

риск от шумови въздействия и вибрации $R_j = F_j * C_j = 6 * 2 = 12$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - строителството на обекта ще се извършва през светлата част на деня;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - при констатиране на шумови въздействия над допустимите нива, съответната техника ще бъде отстранена от обекта и заменена с друга;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - отговорно съхранение на документите; мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема

риск от разлив на горива, масла $R_j = F_j I C_j = 3 \cdot 2 = 6$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - увеличаване обема на строителните работи;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - няма да се допуска подмяна на гориво/масла на обекта/

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - механизацията ще бъде ремонтирана в сервизи/работилници;

риск от замърсяване на строителната площадка от работещите на нея $R_j = F_j \cdot C_j = 3 \cdot 0,5 = 1,5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - околno пространство;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - увеличаване обема на строителните работи;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - при приключване на работа в края на деня, ще се почиства строителната площадка от битови отпадъци;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се монтират временни кошове за отпадъци, които да се използват от работниците;

риск от екологично замърсяване на строителната площадка от работещите $R_j = F_j \cdot C_j = 3 \cdot 0,5 = 1,5$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - околno пространство;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — увеличаване обема на строителните работи;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - работещите ще бъдат уведомени и инструктирани;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - на обекта ще бъдат монтирани и поддържани химически тоалетни;

риск от нараняване на работещите на строителната площадка $R_j = F_j \cdot C_j = 8 \cdot 3 = 24$ умерен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство и работния състав;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - всички участници в производствения процес ще бъдат снабдени със специално работно облекло и лични предпазни средства, удобни, нехлъзгащи се и подсилени обувки, и инструктирани за ЗБУТ;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се окаже първа помощ на място и при необходимост ще се извика или транспортира до бърза помощ;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се окаже първа помощ на място и при необходимост ще се извика или транспортира до бърза помощ, и трудовата злополука ще бъде обезпечена със застраховка „Трудова злополука“;

риск от задушаване от внезапно появили се газове и пари от неидентифицирани и/или необозначени съоръжения в работната зона и увреждания от въздействие на химични агенти $R_j = F_j I C_j = 3 \cdot 1 = 3$ - незначителен риск

риск от трудова злополука $R_j = F_j \cdot C_j = 4 \cdot 3 = 12$ - поносим риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство и работния състав;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - всички участници в строителния процес ще бъдат ежедневно инструктирани за ЗБУТ;

риск от появата на бактерии, токсини $R_j = F_j \cdot C_j = 6 \cdot 2 = 12$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — промяна на срока на строителство и работния състав;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - използване на ЛПС за защита на дихателните пътища и ръцете от въздействие, недопускане на неангажирани лица в зоната на работа/
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се окаже първа помощ на място и при необходимост ще се извика или транспортира до бърза помощ;
 риск от пожар $R_j = F_j * C_j = 3 * 3 = 9$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - оборудване с необходимата пожарогасителна техника;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се сигнализира за пожар на тел. 112;
 риск от замърсяване със строителни отпадъци при транспортирането им $R_j = F_j * C_j = 2 * 1 = 2$ - незначителен риск
 сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - увеличаване обема на работа;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - самосвалите ще бъдат покрити с платнища, за да се избегне изпадането на стр.отпадъци;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - строителните отпадъци ще бъдат почистени;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - при напускане на машината след паркиране, ще се снижи кофата до земята, и ще се постави ръчната спирачка;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - при нанесени щети ще бъдат отстранени/възстановени;
 риск от нанасяне на щети при транспортиране на механизацията $R_j = F_j * C_j = 2 * 1 = 3$ - незначителен риск
 сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;
 мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - при напускане на машината след паркиране, ще се снижи кофата до земята, и ще се постави ръчната спирачка;
 мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - при нанесени щети ще бъдат отстранени/възстановени;
 риск от поява на дефект в материалите, който е било невъзможно да се види в началото и се е установил в следствие $R_j = F_j * C_j = 2 * 1 = 2$ - незначителен риск
 сфера на влияние на риска - материали, които се влагат на обекта; мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;
 мерки за недопускане/преодоляване на риска - на обекта ще има отговорник снабдяване и стриктно ще се следи за подобно несъответствие;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство и работния състав;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - на работниците ще бъдат осигурени хигиенни условия- тоалетни, мивки, фургони/

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще се окаже първа помощ на място и при необходимост ще се извика или транспортира до бърза помощ, увеличаване броя на работниците и/или преминаване на сменен режим на работа;

риск при паркиране на механизацията $R_j = F_j * C_j = 6 * 1 = 6$ - поносим риск сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска -съответния материал ще се замени от производителя;

риск от извършване на даден вид СМР повторно по нареждане на Възложителя $F_j * C_j = 1 * 1 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло ;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство и увеличаване обема на строителните дейности;

мерки за недопускане/преодоляване на риска — направа на мостри преди изпълнението на определена строителна дейност и/или уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - строителните дейности ще се извършат от добре обучени и с доказани професионални качества специалисти;

риск от забава на строителството вследствие от решение на Възложителя за промени в инвестиционния проект $R_j = F_j * C_j = 3 * 1 = 3$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта ,които не са засегнати от промяната на инв.проект ;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще повишим темповете на работа, за да наваксае пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;

риск от промени в проекта в процеса на строителството $R_j = F_j * 20 C_j = 1 * 0,5 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - предприемане на съответните мерки за решаване на проблема, пренасочване на персонала към други части на обекта, които не са засегнати от промяната на инв.проект ;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - наложилите се промени ще бъдат отразени от Проектанта в заповедната книга;

риск от масови обществени прояви (стачки, празници и др.) $R_j = F_j * C_j = 1 * 1 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - повишаване темповете на работа, за да се навакса пропуснатото време;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска -увеличаване броя на работници и техника и/или преминаване на сменен режим на работа и удължаване срока на договора;

риск от забава на строителството вследствие от стачка при недоволство на работещите $R_j = F_j * C_j = 2 * 1 = 2$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - непрекъснато повишаване на общото ниво на осъзнатост и мотивираност на персонала на фирмата, повишаване на квалификацията и професионализма на строителните работници, чрез извършване на обучения, редовно изплащане на трудовото възнаграждение;

риск от забава на строителството вследствие от прекъсване на СМР поради настъпило социално напрежение във фирмата на Изпълнителя $R_j = F_j * C_j = 1 * 1 = 1$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — промяна на срока на строителство;



(8) заличен
подпис

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - фирмата ни е готова да осигури механизация и персонал, при необходимост ще удължи работното време, за да навакса закъснението;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - създаване на добри условия на труд и грижа за персонала, преговори с персонала и постигане на взаимноизгодно споразумение и продължаване на работата

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал, при необходимост удължаване на работното време;

риск от забава на строителството вследствие от умишлено нанесени щети от трети лица на вече изпълнени СМР $R_j = F_j \cdot C_j = 3 \cdot 1 = 3$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - промяна на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - предприемане на мерки за поправяне на щетите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - предприемане на мерки за поправяне на щетите, ще повишим темповете на работа, за да наваксаме пропуснатото време, чрез допълнителна техника и персонал; при необходимост удължаване на работното време,

уведомяване на Възложителя и предприемане на съответните мерки за решаване на проблема;

риск от умишлено нанесени щети на материали и техника $R_j = F_j \cdot C_j = 3 \cdot 1 = 3$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска — забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - предприемане на мерки за поправяне на щетите;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - повишаване на темповете на работа, чрез допълнителна техника и персонал и при необходимост удължаване на работното време;

риск от причиняване на умишлена вреда върху механизацията $R_j = F_j \cdot C_j = 3 \cdot 1 = 3$ - незначителен риск

сфера на влияние на риска - строителния обект като цяло;

мерки за въздействие върху изпълнението на договора при възникването на риска - забава на срока на строителство;

мерки за недопускане/преодоляване на риска - ще бъде осигурена денонощна охрана;

мерки за преодоляване на последиците при настъпване на риска - повишаване на темповете на работа,

Дата

04/01/2019 г.

Име и фамилия

(2) заличено име

/подпис/ - заличен (6)

Подпис на лицето (и печат)

.....

(8) заличен подпис

Обект: "Подмяна на външни водопроводни отклонения на територията на Научен комплекс – 1 на БАН в гр. София, 4-ти км."

Линиен календарен график с диаграма на работната ръка

№	ВИД РАБОТА	мярка	К-во	Н вр	дни														
					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I.Подмяна на външно водопроводно отклонение, захранващо бл.27 (бл.25А), в НК-1на БАН, гр. София, 4-ти км.																			
1	Изкоп с багер до 1,4 м дълбочина и 0,6 м ширина	мсм	5,00	40,00		← 8,00	8,00 →	← 8,00	8,00 →	← 8,00	8,00 →								
2	Ръчен изкоп	м3	10,00	25,80		← 5,16	5,16 →	← 5,16	5,16 →	← 5,16	5,16 →								
3	Рязане на асфалт и бетон	м	66,00	21,78	← 21,78														
4	Къртене на асфалт и бетон	м2	33,00	33,00	← 33,00														
5	Разваляне на тротоарна настилка и сортиране на плочи	м2	2,00	1,00	← 1,00														
6	Възстановяване на тротоарна настилка с до 50% нови плочи	м2	2,00	3,96											← 3,96				
7	Полагане на пясъчна подложка	м3	15,00	4,80							← 2,40	2,40 →							
8	Доставка и монтаж на ТСК, Ф63 с шиш и гърне	бр.	1,00	4,05							← 4,05								
9	Доставка и монтаж на фланци, болтове, гайки - комплект	бр.	1,00	0,27							← 0,27								
10	Направа на водопровод ПЕВП ф90, вкл. фасонни части (колена, муфи, тръйници)	м	98,00	65,66							← 32,83	32,83 →							
11	Направа на водопровод ПЕВП ф63, вкл. фасонни части (колена, муфи, тръйници)	м	23,00	14,03							← 7,02	7,02 →							
12	Направа на връзка към съществуващи отклонения	бр.	2,00	4,64							← 4,64								
13	Превързване на отклонения към нов водопровод	бр.	2,00	2,46							← 2,46								
14	Доставка и монтаж на Противопожарен хидрант 70/80 надземен	бр.	2,00	6,50							← 6,50								
15	Обратно засипване с пясък и трамбоване	м3	10,00	13,20									← 13,20						
16	Доставка и монтаж на водомер студ. ф90 с филтър	бр.	2,00	6,82							← 6,82								
17	Обратно засипване с баластра (изкоп през улици и тротоари)	м3	15,00	3,75									← 3,75						
18	Обратно засипване със земни маси и трамбоване	мсм	2,00	16,00									← 16,00						
19	Трамбоване на обратен насип (през улици и тротоари)	мсм	2,00	16,00									← 16,00						
20	Възстановяване на асфалтова и бетонова настилка	м2	33,00	22,11										← 22,11					
21	Товарене и извозване на строителни отпадъци	м3	9,00	0,13												← 0,13			

(8) заличен подпис



Управител : /подпис/ - заличен (6)

(2) заличено име

(8) заличен подпис

**ПРЕДЛАГАНА ЦЕНА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА
/ЦЕНОВА ОФЕРТА/**

До Председателя на
Българска академия на науките
адрес: Р България, гр. София 1040,
ул. "15 ноември" № 1

УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ НА БАН,

Следзапознаване с условията за участие в обявената от Вас обществена поръчка за строителство по чл. 20, ал. 3, т. 1 от Закона за обществените поръчки /ЗОП/ с предмет: «Подмяна на външни водопроводни отклонения на територията на Научен комплекс – 1 на БАН в гр. София, 4-ти км»,

ние, ЮНИС ООД с ЕИК / БУЛСТАТ код / друг национален идентификационен номер 113032821 представяме нашето ценово предложение за изпълнение на поръчката.

I. Предлагана цена за изпълнение на поръчката:

Указание: участникът попълва последните две колони във всяка от трите таблици по-долу. След това участникът попълва обща цена за всички 3 обекта.

I.1. Предлагана цена за Обект 1: Подмяна на външно водопроводно отклонение, захранващо бл.27 (бл.25А), в НК-1 на БАН, гр. София, 4-ти км.

№	ВИД СМР	Единица Мярка	Коли- чество	Единична цена, лева без ДДС	Обща цена, лева без ДДС (ед. цена x количество)
1	Изкоп с багер до 1,4 м дълбочина и 0,6 м ширина	машино- смени	5,00	385,20	1926,00
2	Ръчен изкоп	м ³	10,00	26,95	269,50
3	Рязане на асфалт и бетон	м	66,00	5,05	333,30
4	Къртене на асфалт и бетон	м ²	33,00	16,83	555,39
5	Разваляне на тротоарна настилка и сортиране на плочи	м ²	2,00	5,22	10,44
6	Възстановяване на тротоарна настилка с до 50% нови плочи	м ²	2,00	33,46	66,92
7	Полагане на пясъчна подложка	м ³	15,00	38,65	579,75
8	Доставка и монтаж на ТСК, Ф63 с шиш и гърне	бр.	1,00	193,02	193,02
9	Доставка и монтаж на фланци, болтове, гайки - комплект	бр.	1,00	117,31	117,31
10	Направа на водопровод ПЕВП ф90, вкл. фасонни части (колена, муфи, тройници)	м	98,00	23,09	2262,82
11	Направа на водопровод ПЕВП ф63, вкл. фасонни части (колена, муфи,	м	23,00	14,39	330,97

(8)
заличен
подпис

	тройници)				
12	Направа на връзка към съществуващи отклонения	бр.	2,00	47,10	94,20
13	Превързване на отклонения към нов водопровод	бр.	2,00	24,28	48,56
14	Доставка и монтаж на Противопожарен хидрант 70/80 надземен	бр.	2,00	606,31	1212,62
15	Обратно засипване с пясък и трамбоване	м ³	10,00	48,05	480,50
16	Доставка и монтаж на водомер студ. ф90 с филтър	бр.	2	1180,47	2360,94
17	Обратно засипване с баластра (изкоп през улици и тротоари)	м ³	15,00	42,07	631,05
18	Обратно засипване със земни маси и трамбоване	машино-смени	2,00	321,00	642,00
19	Трамбоване на обратен насип (през улици и тротоари)	машино-смени	2,00	128,40	256,80
20	Възстановяване на асфалтова и бетонова настилка	м ²	33,00	44,55	1470,15
21	Товарене и извозване на строителни отпадъци	м ³	9,00	32,39	291,51
22	Изпитване	бр.	1,00	88,36	88,36
23	Дезинфекция	бр.	1,00	2,50	2,50
	Общо за обект 1, лева без ДДС				14224,61

I.2.Предлагана цена за Обект 2: Подмяна на външно водопроводно отклонение с дължина 60 м., захранващо бл.8 в НК-1 на БАН, гр. София, 4-ти км.

№	ВИД СМР	Единица Мярка	Количество	Единична цена, лева без ДДС	Обща цена, лева без ДДС (ед. цена x количество)
1	Изкоп с багер до 1,4 м дълбочина и 0,6 м ширина	машино-смени	2,00	385,20	770,40
2	Ръчен изкоп	м ³	5,00	24,92	124,60
3	Направа на водопровод ПЕВП ф75, вкл. фасони части (колена, муфи, тройници)	м	60,00	18,10	1086,00
4	Направа на връзка към съществуващи отклонения	бр.	2,00	43,46	86,92
5	Доставка и монтаж на СК ф75	бр.	1,00	176,04	176,04
6	Доставка и полагане на пясъчна подложка	м ³	12,00	39,76	477,12
7	Обратно засипване със земни маси	машино-смени	2,00	321,00	642,00
	Общо за обект 2, лева без ДДС				3363,08

(8) заличен подпис

1.3.Предлагана цена за Обект 3: Подмяна на външно водопроводно отклонение с дължина 70 м., хранващо обект „Автобаза със сервис“ в НК-1 на БАН, гр. София, 4-ти км.

№	ВИД СМР	Единица Мярка	Коли чество	Единична цена, лева без ДДС	Обща цена, лева без ДДС (ед. цена x количество)
1	Изкоп с багер до 1,4 м дълбочина и 0,6 м ширина	машино-смени	2,00	385,20	770,40
2	Ръчен изкоп	м ³	5,00	24,92	124,60
3	Направа на водопровод ПЕПВ ф75, вкл. фасони части (колена, муфи, тройници)	м	70,00	18,10	1267,00
4	Направа на сондаж през улица	м	15,00	89,88	1348,20
5	Направа на връзка към съществуващи отклонения	бр.	2,00	43,46	86,92
6	Доставка и монтаж на СК ф75	бр.	1,00	176,04	176,04
7	Доставка и полагане на пясъчна подложка	м ³	8,00	40,86	326,88
8	Обратно засипване със земни маси	машино-смени	2,00	321,00	642,00
Общо за обект 3, лева без ДДС					4742,04

Забележка: по отношение на изискванията на Възложителя към работите, които трябва да бъдат изпълнявани и материалите, които трябва да бъдат доставяни съгласно техническата спецификация и количествените сметки важи следното: всяко посочване на стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон, както и всяко посочване на конкретен модел на производител, търговска марка, патент или тип следва да се разбират с добавени думите "или еквивалентно".

Обща цена за изпълнение на трите обекта: 22 329,73/двадесет и две хиляди триста двадесет и девет лева и 73 стотинки/ лева без ДДС.

Обща цена за изпълнение на трите обекта: 26 795,68 /двадесет и шест хиляди седемстотин деветдесет и пет лева и 68 стотинки/ лева с ДДС.

Забележки:

1. Прогнозната стойност на обществената поръчка е до 27 000 (двадесет и седем хиляди) лева без ДДС. Това се отнася общо за трите обекта. Оферти надвишаващи посочената стойност като обща цена без ДДС за изпълнение на поръчката се отстраняват.
2. При аритметични грешки в ценовата оферта на участника, които са в резултат на математически закръглявания на числата или грешки в изчисления, офертата не се отстранява – приема се посочената от участника обща цена за изпълнение на поръчката в лева без ДДС, при условие, че общата стойност на тези грешки не надвишава 0.1% (нула цяло и едно на сто) от общата стойност на офертата, посочена от участника в лева без ДДС. При всички останали грешки в ценовата оферта (с изключение на следващата т. 3) участникът се отстранява и офертата му не участва в оценката и класирането на офертите.
3. При грешно посочена от участника цена с ДДС, за валидна се приема цената на участника без ДДС, при условие, че общата цена на офертата без ДДС не надвишава прогнозната стойност на поръчката.
4. Цените в офертите на участниците ще бъдат сравнявани с точност до втория знак след десетичния разделител.

(8) заличен подпис

II. Предложените от нас цени съгласно т. I включват всичките ни разходи за изпълнение на поръчката съгласно изискванията на Възложителя.

III. В случай, че бъдем определени за Изпълнител, бихме искали да получим Авансово плащане по договора в размер на% (попълва се от участника, като не може да бъде повече от 40%) срещу представяне на гаранция от наша страна обезпечаваща авансовото плащане, съгласно условията на договора.

Указание: в случай, че участникът не желае авансово плащане по договора, той попълва 0%. При непопълване се приема 0%. При попълнено число над 40% се приема 40%.

IV. Настоящата ценова оферта е валидна за срок от 90 календарни дни.

Дата 04.01.2019 г.
/дата на подписване/

Подпис и печат...
/
(2) заличено име

/подпис/ - заличен (6)

Управител/



(8) заличен подпис

участващата група:	от който да е видно правното основание за създаване на обединението, както и допълнителна информация за членовете на обединението, съгласно указаното в т. 9 от документацията към обявата.
--------------------	---

В: ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ИЗПОЛЗВАНЕТО НА КАПАЦИТЕТА НА ДРУГИ СУБЕКТИ

Използване на чужд капацитет:	Отговор:
Икономическият оператор ще използва ли капацитета на други субекти, за да изпълни критериите за подбор, посочени в част IV?	☐ Да ☒ Не

Ако „да“, моля, представете отделно за всеки от съответните субекти надлежно попълнен и подписан от тях Информационен лист.
Обръщаме Ви внимание, че следва да бъдат включени и техническите лица или органи, които не са свързани пряко с предприятието на икономическия оператор, и особено тези, които отговарят за контрола на качеството.
Посочете информацията съгласно част IV за всеки от съответните субекти³, доколкото тя има отношение към специфичния капацитет, който икономическият оператор ще използва.

Г: Информация за подизпълнители и/или трети лица, чийто капацитет икономическият оператор ще използва

Възлагане на подизпълнители:	Отговор:
Икономическият оператор възнамерява ли да възложи на подизпълнител/и изпълнението на част от поръчката?	☐ Да ☒ Не В случай, че участникът ще използва подизпълнители, той представя такъв Информационен лист за всеки подизпълнител. За всеки подизпълнител участникът трябва да посочи дейностите, които ще извършва подизпълнителя и дела от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителя, както следва: • Подизпълнител 1 (име) ще изпълнява следните дейности от предмета на поръчката Делът от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителя е% от общия дял на поръчката. • Подизпълнител 2 (име) ще изпълнява следните дейности от предмета на поръчката Делът от поръчката, който ще бъде възложен на подизпълнителя е% от общия дял на поръчката. • и т.н. за подизпълнител 3, 4 ... Участникът представя и декларация по Приложение № 3а от документацията за всеки подизпълнител.
Използване на Трети лица за доказване съответствие с критериите, свързани с икономическото и финансово състояние, техническите и професионални способности	☐ Да ☒ Не. В случай, че участникът ще използва трети лица по смисъла на чл. 65 от ЗОП, той представя такъв Информационен лист за всяко трето лице и декларация по Приложение № 3б от документацията за всяко трето лице.

(8) заличен подпис