

ПРОТОКОЛ

чл. 67, ал. 2 от ППЗОП

за проведени преговори по Обособена позиция № 2 от обществена поръчка на БАН - процедура пряко договаряне по чл. 182, ал. 1, т. 2 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) с предмет: „Текущ ремонт, консервация и реставрация на фасади и на художествени елементи с подмяна на дограмата и текущ ремонт на покрива на недвижимата културна ценност - Административна сграда на БАН, гр. София, ул. "15 ноември" № 1" с две Обособени позиции, открита с Решение № ОП-Д-2 от 27.05.2020 г. на Възложителя.

Днес, 02 юли 2020 г. от 11:30 часа в сградата на Българска академия на науките, Р България, гр. София, ул. "15 ноември" № 1, етаж 2, Зала 207 се проведе преговори по чл. 67, ал. 2 от Правилника за прилагане на ЗОП по Обособена позиция № 2: „Подмяна на дограмата на Административната сграда на БАН, гр. София, ул. "15 Ноември" № 1" от обществена поръчка на БАН - процедура пряко договаряне по чл. 182, ал. 1, т. 2 от ЗОП с предмет: „Текущ ремонт, консервация и реставрация на фасади и на художествени елементи с подмяна на дограмата и текущ ремонт на покрива на недвижимата културна ценност - Административна сграда на БАН, гр. София, ул. "15 ноември" № 1" с две Обособени позиции, открита с Решение № ОП-Д-2 от 27.05.2020 г. на Възложителя.

С писмо изх. номер 63-00-224 от 29.06.2020 г. на преговорите беше поканен единствения допуснат участник по Обособена позиция № 2 - Фамозо Лайн ЕООД.

На преговорите присъстваха:

От страна на Възложителя Българска академия на науките присъства цялата комисия назначена със Заповед № VI-35 / 11.06.2020 г. на Възложителя за разглеждане и оценка на получените оферти и за провеждане на преговорите по обществената поръчка, както следва:

1. Председател: проф. С. **** Симеонов – Ръководител Общоакадемична Администрация, БАН и членове:
2. Т. **** а Андреева – н-к отдел „Управление на Собствеността“, БАН;
3. инж. Г. **** Стоянов – гл. експерт, отдел „Управление на Собствеността“, БАН;
4. инж. В. **** Гочева - гл. експерт, отдел „Управление на Собствеността“, БАН;
5. инж. И. **** Петров – ст. експерт, отдел „Управление на Собствеността“, БАН;
6. В. **** Михайлова - главен юрисконсулт, отдел „Правна дейност“, БАН.
7. Г. **** Терзийска – Ръководител Група „Бюджетно финансиране“, отдел БФСД, БАН.

От страна на участника Фамозо Лайн ЕООД на преговорите присъства управителя на фирмата – Г-жа К. **** Николова.

По време на преговорите комисията на Възложителя („комисията“) постави следните въпроси към участника и участника даде следните отговори:

Въпрос 1 на комисията:

Склонни ли сте да направите корекция - намаление във Вашата обща цена 855 370 лева без ДДС (без непредвидените разходи) за изпълнение на Обособена позиция № 2 и/или в цените за отделни дейности?

Отговор 1 на участника:

Можем да направим намаление максимум до 2% (два процента) на общата цена за изпълнение на поръчката. В крайна сметка ще направим намаление 2% (два процента) на общата цена. В срок до 1 (един) работен ден ще Ви предоставим коригирана ценова оферта с намалени цени.

Въпрос 2 на комисията:

Съгласни ли сте да намалите общия срок за изпълнение на поръчка, предложен от Вас – 165 календарни дни и/или сроковете за изпълнение на отделни дейности съгласно предложението от Вас план-график?

Отговор 2 на участника:

Срокът за изпълнение на поръчката не може да се намали. Обвързан е с доставка на материали.

Въпрос 3 на комисията:

Съгласни ли сте да увеличите някои от предложените от Вас гаранционни срокове по поръчката:

- За доставената и монтирана дограма – 3 години;
- За повърхностната обработка – 3 години;
- За всички останали СМР – 5 години.

Отговор 3 на участника:

Съгласни сме да увеличим гаранционния срок – да бъде 5 (пет) години за всичко.

Въпрос 4 на комисията:

Имате ли Вие някакви предложения или въпроси свързани с изпълнението на поръчката?

Отговор 4 на участника:

1. Може ли да се увеличи процента на авансово плащане, който в момента е фиксиран в договора на 30%?

Отговор на комисията: Не, не можем да променяме условията на плащане.

2. Кога се освобождава гаранцията за авансово плащане:

Отговор на комисията: Съгласно чл. 12в, ал. 2 от проекта на договор, Възложителят освобождава гаранцията обезпечаваща авансовото плащане в срок до 3 (три) календарни дни след усвояване или връщане на аванса, като авансът се счита за усвоен след окончателно приемане на работата на Изпълнителя, доказано с двустранно подписан Протокол тип образец 19 и окончателен приемо-предавателен протокол съгласно чл. 12, ал. 1 от договора.

3. Колко време трябва да бъде валидна гаранцията за изпълнение, ако е застраховка?

Отговор на комисията: Съгласно чл. 12б, ал. 3 от проекта на договора, Застраховката, която обезпечава изпълнението, чрез покритие на отговорността на Изпълнителя, е със срок на валидност, срока на изпълнение на Договора плюс гаранционният срок плюс 30 дни. В застраховката следва да се предвиди частично освобождаване: 80% от стойността на застраховката се освобождава в срок до 30 (тридесет) дни, след приемане работата на Изпълнителя и подписване на Приемо-предавателния протокол (т.е. след изтичане срока за изпълнение на договора 165 кал. дни плюс 30 дни) и окончателно освобождаване на остатъчната сума по застраховката се извършва в срок до 30 календарни дни, след изтичане на най-дългия гаранционен срок на изпълнените работи и доставки, при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения по Договора и сумите по гаранцията не са задържани, или не са настъпили условия за задържането им.

Обобщение:

В хода на преговорите Страните постигнаха следните договорености:

1. Фамозо Лайн ЕООД ще направи намаление 2% (два процента) на общата цена 855 370 лева без ДДС (без непредвидените разходи) за изпълнение на Обособена позиция № 2. В срок до 1 (един) работен ден Фамозо Лайн ЕООД ще предостави на Възложителя коригирана ценова оферта с намалени цени.
2. Общият срок за изпълнение на поръчка – 165 календарни дни не се променя.
3. Фамозо Лайн ЕООД увеличава предложените гаранционни срокове както следва:
 - За доставената и монтирана дограма – 5 години;
 - За повърхностната обработка – 5 години;
 - За всички останали СМР – 5 години (без промяна).
4. Условието на плащане съгласно проекта на договор, в това число 30% авансово плащане остават без промяна.
5. Съгласно чл. 12в, ал. 2 от проекта на договор, Възложителят освобождава гаранцията обезпечаваща авансовото плащане в срок до 3 (три) календарни дни след усвояване или връщане на аванса, като авансът се счита за усвоен след окончателно приемане на работата на Изпълнителя, доказано с двустранно подписан Протокол тип образец 19 и окончателен приемо-предавателен протокол.
6. Съгласно чл. 12б, ал. 3 от проекта на договора, гаранцията за изпълнение във вид на Застраховката е със срок на валидност, срока на изпълнение на Договора плюс гаранционният срок плюс 30 дни. В застраховката следва да се предвиди частично освобождаване: 80% от стойността на застраховката се освобождава в срок до 30 (тридесет) дни, след приемане работата на Изпълнителя и подписване на Приемо-предавателния протокол (т.е. след изтичане срока за изпълнение на договора 165 кал. дни плюс 30 дни) и окончателно освобождаване на остатъчната сума по застраховката се извършва в срок до 30 календарни дни, след изтичане на най-дългия гаранционен срок на изпълнените работи и доставки, при условие, че Изпълнителят е изпълнил всички свои задължения по Договора и сумите по гаранцията не са задържани, или не са настъпили условия за задържането им. Съгласно чл. 12б, ал. 4 от проекта на договора, когато представя банкова гаранция или застраховка като гаранция за изпълнение или като гаранция за авансово плащане, Изпълнителят предварително изпраща гаранциите на Възложителя за одобрение.

Преговорите приключиха на 02 юли 2020 г. в 12:00 часа.

След приключване на преговорите на 02 юли 2020 г. в 14:00 часа се състави и подписа настоящия протокол, с който Страните в преговорите потвърждават постигнатите договорености.

Подписи:

Комисия:

1. Председател: проф. Сѐ **** Симеонов – Ръководител Общоакадемична Администрация, БАН	/подпис/ - заличен
членове:	
2. Тѐ **** Андреева – н-к отдел „Управление на Собствеността“, БАН;	/подпис/ - заличен
3. инж. Гѐ **** Стоянов – гл. експерт, отдел „Управление на Собствеността“, БАН;	/подпис/ - заличен

4. инж. В **** Гочева - гл. експерт, отдел „Управление на Собствеността“, БАН;	/подпис/ - заличен
5. инж. Ил **** Петров – ст. експерт, отдел „Управление на Собствеността“, БАН;	/подпис/ - заличен
6. Вл **** Михайлова - главен юрисконсулт, отдел „Правна дейност“, БАН.	/подпис/ - заличен
7. Г **** Терзийска – Ръководител Група „Бюджетно финансиране“, отдел БФСД, БАН.	/подпис/ - заличен

Участник Фамозо Лайн ЕООД:



/подпис/ - заличен

Кл **** Николова – управител



Пояснение: Заличено част от името на представителя на участника, присъствал на преговорите, заличени част от имената на членовете на комисията за оценка на офертите и заличени подписи на членовете на комисията за оценка на офертите и на участника на основание чл. 4, т. 1 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Общ регламент относно защитата на данните).